

Signerat dokument

via <https://min.ebox.nu>



Signering stämmoprotokoll 2022

Signerad text:

Jag har läst och förstår innehållet i PDF-filen (1) och samtycker och godkänner allt som avtalas däri, som om jag skrivit under en fysisk utskrift av PDF-filen (1):

(1) Avser PDF-fil enligt följande

Namn: Protokoll Bostadsrättsföreningen Hedmans Fjällby föreningsstämma 2022.pdf

Storlek: 168131 byte

Hashvärde SHA256:

6d272f1d2550cca025c3330b953d9d5b6dbd8d04ed966a3434c639eaa8a908b1

*Originalfilen och signaturerna är bifogade som bilagor till denna PDF.
För att öppna bilagorna kan en dedikerad PDF-läsare krävas.*

Signerat av 5:

BERTIL ANDERSSON DYRELL

Signerat med BankID 2022-06-15 17:41 Ref: af658aee-4a5b-4d4e-a8aa-be51a0bfe667

ANNA AHLSTRAND

Signerat med BankID 2022-06-15 17:32 Ref: 60cc976e-07dc-4de9-8b8f-e55bd2e211a6

Ola Gustav Bergengren

Signerat med BankID 2022-06-14 16:55 Ref: e7c2cde0-d66d-4792-8ae4-90a5bec22bda

Eva Johanna Emilia Frölich

Signerat med BankID 2022-06-13 11:18 Ref: 226b78ec-d77c-4c1e-80eb-8d4d33e4cfbb

EBBA DYRELL

Signerat med BankID 2022-06-13 08:42 Ref: 31040aa1-fce7-4c98-97bb-ff09ab94174d

Protokoll fört vid ordinarie årsstämma för verksamhetsåret 2021

1. Upprättande av förteckning över närvarande medlemmar, ombud och biträden (röstlängd)

Röstlängd: Åsa Westman, Bo Staffan Westman, Ola Bergengren, Anna Ahlstrand, Elin Johansson, Johanna Frölich, Esa Ojala, Inger Ojala, Sonja Boström, Gunnar Hafmar, Alexandra Hafmar, Anna Adamse, Gunilla Larsson, Stig Larsson, Ebba Dyrell, Bertil Dyrell, Henrik Sondell, Isabell Sondell, Lars-Erik Genberg, Lars Holmberg

2. Val av ordförande på stämman

Till ordförande för stämman väljs Ola Bergengren

3. Anmälan av ordförandens val av sekreterare

Till sekreterare väljs Ebba Dyrell

4. Fastställande av dagordningen

Lägger till en informationspunkt 17. Dagordning fastställs

5. Val av två personer att jämte ordföranden justera protokollet

Till justerare väljs Anna Ahlstrand och Johanna Frölich.

6. Fråga om kallelse till stämman behörigen skett

Stämman svarar ja, kallelse gick ut 7/5.

7. Föredragning av styrelsens årsredovisning

Föredragning av årsredovisningen av Bertil Dyrell.

8. Föredragning av revisionsberättelsen

Föredragning revisionsberättelse av Bertil Dyrell.

9. Beslut om fastställande av resultaträkningen och balansräkningen

Stämman beslutar att fastställa resultat- och balansräkning.

10. Beslut i fråga om ansvarsfrihet för styrelsens ledamöter

Stämman beslutar att ge ansvarsfrihet för styrelsens ledamöter.

11. Beslut om användande av uppkommen vinst eller täckande av förlust enligt fastställd balansräkning

Stämman beslutar att balansera förlusten i ny räkning.

12. Beslut om arvoden

Stämman beslutar att årsarvodet om 100tkr kvarstår att fördela internt inom styrelsen.

13. Val av styrelseledamöter och suppleanter

Ledamöter: Stämman beslutar att Lars-Erik Genberg och Stig Larsson väljs om på 2 år. Bertil Dyrell, Lars Holmberg, Elin Johansson har ett år kvar på vald period.

Suppleanter: Ola Bergengren (omval) och Anna Adamse (ny)

14. Val av revisor och suppleant

Stämman beslutar att Sara Deutschmann från Revidacta fortsätter som revisor och till suppleant den som är kopplad till Revidacta.

15. Ev. val av valberedning

Stämman beslutar att Sonja Boström och Gunnar Hafmar fortsätter som valberedning

16. Ev motioner

Inga motioner inkomna

17. Informationspunkt från styrelsen

Info från Styrelsen

Underhåll andelshus: Andelshusen är i behov av underhåll i kök och badrum för detta ändamål kommer man använda sig av den inre reparationsfonden. Mötet hade inga invändningar mot detta.

Laddstolpar kommer installeras. Den som har behov av laddplats kommer mot deposition få en "tag" och pris för att ladda kommer vara ca 3kr/kwh baserat på dagens elpris.

Man ser också över möjligheterna att utöka antalet parkeringsplatser. Förslag att också sätta upp en P-skyllt att det endast är parkering för Brf Hedmans Fjällby.

Behov finns av fler förråd och plan finns på att bygga ut i röda längan mot tornhuset.

Några hus har haft läckage som man ser över.

Grind och gårdsgård ska sättas upp mot kompostytan man kommer också plantera fruktträd och buskar på gräsytan där odlingslådorna finns.

Vattenslangen på hus 50 måste alltid tas bort när den inte används.

Gräsytor efter fibergrävningen ska bättras på med toppdress och gräsfrön.

Ventiler för förbättrad ventilation i husen diskuteras och ska ses över

I gamla slalombacken kommer man att röja en hektar nedifrån för att skapa gräsvall med bidrag från Länsstyrelsen.

Längst ned i backen planeras potatis- och lökodling. Området kommer markeras ut med skyltar/pinnar och om man är intresserad av en yta kontaktar man receptionen för mer info.

18. Stämman avslutas

Tack till alla som deltagit och bidragit under året

Hålland 28 maj 2022

Ola Bergengren, ordförande

Ebba Dyrell, sekreterare

Anna Ahlstrand, justerare

Johanna Frölich, justerare